



اسع للعطاء معنا



اسعاف للعطاء معنا

وقف الساعات الأولى
جنوب جدة الحديثة



الموقع: جنوب جدة الحديثة
الحي: القرينية

رقم المخطط: ١٠١ / ب / ١٤٠٠
رقم القطعة: ٣٥٦ البلك ٦ الجزء أ
مساحة الأرض: ٩٠٠م (٣٦ X ٢٥)
على شارعين أحدهما تجاري عرض ٣٠م والآخر ٢٠م

المساحة الإجمالية للمباني: ٢٢٠٠م شاملة خزان المياه والصرف الصحي



المبنى:

سكني تجاري، يتكون من ٣ أدوار وملحق، يشمل:
٣٨ وحدة سكنية + ٥ وحدات تجارية مع الميزانين.

مساحة الوحدة السكنية تقريباً: ٣٢م - ٣٨م
تشمل: (غرفة ومطبخ ودورة مياه ومدخل توزيع،
ما عدا وحدتين غرفتين وحمام ومطبخ).



اسع للعطاء معنا

مساحة الوحدات التجارية: ٥٨م مع الميزانين.

كل محل: ٩,٧٥ * ٣,٨ (٣٧,٠٥)

الميزانين: ٥,٥٢ * ٣,٨ (٢٠,٩٧)

حمام خارجي يخدم الوحدات التجارية.



مصعد يتسع لعدد ٨ أشخاص.
التشطيب الداخلي بأعلى المواصفات.
تكييف لمدخل المبنى.

الواجهة تتكون من حجر ودهان جرافيتو.
مساحة خزان الماء يتسع لعدد (٨) وايت.



جميع الوحدات التي على واجهتي الشارع العام
تم عمل لها تمديد مكيفات سبيلت.

توجد مواقف رسمية عدد ١٤ موقف
ويمكن استخدام المواقف الجانبية.

سيتم تركيب كميرات مراقبة للمبنى من الخارج والمدخل الرئيسي.



اسع للعطاء معنا